

Dodatok č. 2

k Nájomnej zmluve

uzatvorenej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
/ďalej len „Dodatok č. 2“/

Čl. 1

Zmluvné strany

1.1 Prenajímateľ:	Obec Breziny
Sídlo :	Horné Breziny 141, 962 61 Dobrá Niva
Štatutárny orgán :	Ján Šatara, starosta obce
IČO :	00 319 741
Číslo účtu v tvare IBAN:	SK53 5600 0000 0097 1187 3001

/ďalej len ako „prenajímateľ“ v príslušnom gramatickom tvare/

1.2 Nájomca:

Bytom:
OP číslo:

Ing. Peter Ontko, narodený



/ďalej len ako „nájomca“ v príslušnom gramatickom tvare a spolu s prenajímateľom ďalej v zmluve ako „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare/

uzavreli dňa 15.12.2020 v Brezinách Nájomnú zmluvu /ďalej len „zmluva“/

Článok I.

Predmet Dodatku č. 1

Týmto Dodatkom č. 2 sa zmluvné strany dohodli na predĺžení trvania zmluvy na ďalší rok, to znamená, že doba nájmu sa predlžuje do 31.12.2022.

Ďalej sa zmluvné strany týmto dodatkom č. 2 dohodli, že v prípade, ak vzniknú nájomcovi dodatočné náklady súvisiace s predmetom nájmu, je nájomca povinný poskytnúť súpis týchto nákladov. Po posúdení prenajímateľom, budú tieto náklady odpočítané z výšky nájomného za predmet nájmu.

Čl. II

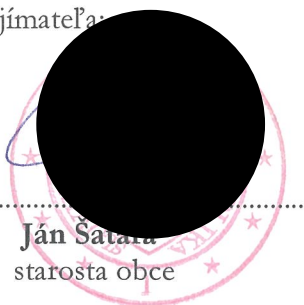
Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú v platnosti.
2. Pri riešení otázok neupravených týmto Dodatkom č. 2 sa zmluvné strany budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tohto Dodatku č. 2 prednostne formou dohody (zmieru) prostredníctvom svojich zástupcov. V prípade, že sa spor nevyrieši zmiernom, je ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená požiadať o rozhodnutie príslušný súd.

4. Tento Dodatok č. 2 má 2 strany a je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, s určením jeden rovnopis pre každú zmluvnú stranu.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č. 2 uzavreli slobodne a vážne, neuzavreli ho v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, pozorne si ho prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
6. Každá zo zmluvných strán sa týmto výslovne zaväzuje, že neprevedie nijaké práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce z tohto Dodatku č. 2 na iný subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti jednou zo zmluvných strán bude zmluva o prevode (postúpení) zmluvných záväzkov neplatná a zároveň druhá zmluvná strana bude oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu, keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od tejto zmluvy doručené druhej zmluvnej strane.
7. Tento Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
8. V prípade, ak bude podľa tohto Dodatku č. 2 potrebné doručovať druhej zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť, doručuje sa táto písomnosť na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tohto Dodatku č.2, dokiaľ nie je zmena adresy písomne oznámená zmluvnej strane, ktorá písomnosť doručuje. V prípade, ak sa písomnosť aj pri dodržaní týchto podmienok vráti nedoručená, zmluvné strany si dohodli, že účinky doručenia nastávajú tretím dňom po vrátení zásielky zmluvnej strane, ktorá zásielku doručuje.

V Brezinách, dňa 16.12.2021

Za Prenajímateľa:


.....
Ján Šatara
starosta obce

Nájomcu:


.....
Ing. Peter Ontko