

## Podklady pre vydanie stavebného povolenia

1. žiadosť o vydanie stavebného povolenia - je treba vypísať **všetky** riadky tlačiva, nezabudnúť žiadosť podpísať **všetkými** žiadateľmi,
2. doklad o zaplatení správneho poplatku – do obecnej pokladne, resp. prevodom na účet obce (informáciu o zaplatení uvádza obec na tlačive),
3. doklad o inom práve z ktorého vyplýva pre stavebníka právo uskutočniť stavbu (§ 139 ods. 1 stavebného zákona) k pozemkom, na ktorých bude umiestnená stavba (vrátane prípojok, oplotenia,.....) – dokladom o inom práve je nájomná zmluva, dohoda o budúcej kúpnej zmluve, dohoda o budúcej zmluve o vecnom bremene, právo vyplývajúce z vecného bremena – doklad o inom práve stavebník predkladá k pozemkom, ku ktorým nemá vlastnícke právo,
4. projektová dokumentácia stavby v 2 vyhotoveniach
5. v prípade uskutočnenia stavby svojpomocne doložiť vyhlásenie stavebného dozora resp. kvalifikovanej osoby, že bude vykonávať odborné vedenie uskutočňovania stavby (v prípade rodinných domov - okrúhla pečiatka stavebný dozor)

### vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií:

ich rozsah závisí od druhu stavby a pomerov v území, vo všeobecnosti možno zadefinovať tieto:

1. Okresný úrad Zvolen, odbor ochrany životného prostredia – odpadové hospodárstvo, ochrana prírody a krajiny, štátna vodná správa, ochrana ovzdušia
2. Okresný úrad Zvolen, pozemkový a lesný odbor – v prípade umiestnenia stavby na PPF t. j. druh pozemku – záhrady, orná pôda, trvalé trávne porasty, lesné pozemky
3. Okresný úrad Zvolen, odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie
4. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru
5. Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s.
6. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s.
7. Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia, a. s.
8. Slovak Telekom, a. s.
9. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, detašované pracovisko STRED, ul. ČSA 7, Banská Bystrica
10. Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, Bratislava
11. Dopravný úrad
12. Krajský pamiatkový úrad
13. súhlas na umiestnenia malého zdroja znečisťovania ovzdušia – príslušná obec