

44,021

TOWER.COM

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

uzatvorená v zmysle Občianskeho zákonníka v platnom znení.

Článok I. - Zmluvné strany.

O B E C B R E Z I N Y
 sídlo : Breziny
 962 61 p. Dobrá Niva, okres Zvolen

IČO : 00319741
 DIČO : -
 bank. spojenie : VÚB a.s., pobočka Zvolen
 číslo účtu : 7424-412/0200
 V zastúpení : Igor Klein
 starosta obce
 rodné číslo : 57-02-06/6689

ako výlučný vlastník pozemku
a **povinný z vecného bremena**

a

Slovenské telekomunikácie a.s.
 Nám. slobody č. 6, 817 62 Bratislava
 Rádiokomunikácie, odštepny závod
 Cesta na Kamzík č. 14, 817 51 Bratislava
 bankové spojenie: Tatrabanka a.s., Bratislava 15
 IČO: 35 76 34 69
 DIČO: 0035 76 34 69/500
 bank. spojenie : TATRA Banka a.s. Bratislava
 číslo účtu : 2624740444/1100
 Zápis : OR Okresného súdu Bratislava I
 odd. : Sa, vložka : 2081/B
 V zastúpení : Ing. Roman Korbačka
 riaditeľ odštepneho závodu

ako **oprávnený z vecného bremena**
uzatvárajú túto zmluvu o zriadení vecného bremena.

Článok II.

1. OBEC Breziny, ako vlastník nehnuteľnosti, pozemku číslo parcely KN-E 495, podľa listu vlastníctva číslo 272, pre katastrálne územie Breziny, ktorý vydala Správa katastra vo Zvolene, zriaďuje vecné bremeno prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom v prospech oprávnenej strany.

2. Právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom sa zriaďuje v prospech Slovenských telekomunikácií a.s. Bratislava, ako vlastníka stavby "TV **prevádzka Breziny**", realizovanej na parcele číslo C KN 286/2, zapísanej na liste vlastníctva číslo 238 v k.ú. Bacúrov, podľa zakreslenia v geometrickom pláne číslo 28/2002, overenom Správou katastra vo Zvolene, dňa 07.03.2002, pod číslom 126/02.

Geometrický plán je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
(Pokračovanie prístupovej cesty vrátane zakreslenia pozemku pod stavbou TV prevádzka je zakreslená v geometrickom pláne č. 27/2002 v k.ú. Bacúrov)

3. Vecné bremeno spočíva v povinnosti vlastníka zataženého pozemku, parcely č. KN-E 495 trpieť, aby vlastník stavby umiestnenej na parcele číslo C KN 286/2 v k.ú. Bacúrov, vykonával právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom cez pozemok, parcelu číslo KN-E 495. Oprávnený z vecného bremena právo zodpovedajúce vecnému bremenu prijíma.

Článok III.

1. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu určitú, do zrušenia a odstránenia stavby "TV prevádzka Breziny" k.ú. Bacúrov.

2. Výmera časti parcely číslo KN-E 495 súvisiaca so zriadením vecného bremena je **663,00 m²**

3. Vecné bremeno podľa tejto zmluvy sa zriaďuje za ročnú úhradu, ktorá predstavuje sumu **1.326,-- Sk/rok**, (slovom : **Jedentisíc tristodvadsaťšesť Sk**). Ročná úhrada bola dohodnutá medzi zmluvnými stranami v zmysle § 3, zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách.

44,02 € ročne

4. Náhradu za prevádzkovú škodu spôsobenú oprávneným z vecného bremena, môže uplatniť povinný z vecného bremena podľa Občianskeho zákonníka, § 420a v samostatnom konaní.

Článok IV.

1. Ročná úhrada vyplývajúca zo zriadenia vecného bremena, podľa čl. III tejto zmluvy, bude poukázaná bankovým prevodom na číslo účtu : 7424-412/0200, bankové spojenie : VÚB a.s., pobočka Zvolen, 1 x ročne za celý kalendárny rok spätne, vždy v mesiaci január nasledujúceho kalendárneho roku.

Článok V.

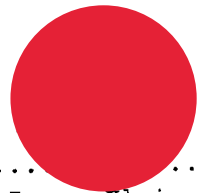
1. Táto zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých povinný z vecného bremena obdrží 1 rovnopis a oprávnený z vecného bremena 4 rovnopisy.

2. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzavretá slobodne a vážne a po vzájomnom prerokovaní, ako prejav súhlasu s celým obsahom ju podpisujú.

3. V neupravených otázkach platia ustanovenia všeobecne platných právnych noriem a predpisov.

V Bratislave, dňa -7-07-2003

povinný z vecného bremena :



Igor Klein
starosta obce

oprávnený z vecného bremena :



tele...ie, a.s.
Ing. Roman Korbačka
riaditeľ odštepného závodu

