



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán v zmysle §2 ods. 3, ods. 5 a § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle §5 ods.1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa §56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vydáva podľa §7 ods. 5 tohto zákona, na základe *Oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Breziny, Zmena a doplnok č.3“*, ktoré predložil obstarávateľ Obec Breziny, toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument **„Územný plán obce Breziny, Zmena a doplnok č.3“**, uvedený v predložennom Oznámení o strategickom dokumente

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní“).

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ Obec Breziny v zastúpení starostu obce predložil dňa 28.11.2019 na Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa §5 ods.1 zákona o posudzovaní Oznámenie o strategickom dokumente *„Územný plán obce Breziny, Zmena a doplnok č.3“* (ďalej aj „oznámenie o strategickom dokumente“).

Cieľom zmeny a doplnku č.3 k ÚPN obce Breziny (ďalej aj „ZaD č.3“) je doplnenie funkčného využitia územia pre funkciu verejného dopravného a technického vybavenia územia obce Breziny, ktoré sa týka pozemku, nachádzajúceho sa mimo zastavaného územia obce Breziny, medzi cestou I/66, vodným tokom Neresnica a prístupovou cestou do priemyselného areálu, ktorý sa nachádza v k.ú. Podzámčok. Navrhované územie priamo nadväzuje na cestu I/66, v trase ktorej sú zabudované inžinierske siete – vodovod, elektrické vedenie, distribučný plynovod, diaľkové optické káble. Riešené územie má rovinný charakter.

Potreba pitnej vody v riešenom území ZaD č. 3 bude pokrytá prípojkou z jestvujúceho prívodného vodovodného potrubia, vedeného do priemyselného areálu v k.ú. Podzámčok. Odvádzanie splaškových vôd z riešeného územia bude vykonávané do nepriepustných nádrží. Dažďové vody zo striech budov sa budú zachytávať do nádrží s využitím na polievanie trávnikov a drevín. Dažďové vody zo spevnených plôch a parkovísk budú po prečistení v odlučovacích zariadeniach ropných látok odvádzané do vodného toku Neresnica. Vyhodnocované územie je uvedené v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie ako lokalita č. 27. Druh pozemku je trvalý trávny porast. Celková výmera lokality je 0,3137 ha (BPEJ 0711042 (5) skupina).

Spracovateľom oznámenia o strategickom dokumente je Ing. arch. Ľubuša Dižková, Alexandra Matušku 26, 974 01 Banská Bystrica, odborne spôsobilá pre obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie. Zhotoviteľom územnoplánovacej dokumentácie je Projektová kancelária A.U.R.A., Banská Bystrica, Ing. arch. Jozef Dižka, autorizovaný architekt.

Na základe oznámenia o strategickom dokumente predloženého obstarávateľom, vykonal Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej aj „OÚ Zvolen, OSŽP“) podľa §7 zákona o posudzovaní zisťovacie konanie, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa tohto zákona. V rámci zisťovacieho konania zverejnil OÚ Zvolen, OSŽP podľa § 6 ods.2 zákona o posudzovaní oznámenie o strategickom dokumente na webovom sídle ministerstva (<http://www.enviroportal.sk/sk/eia>) a rozposlal predmetné oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom. Pri zverejnení oznámenia oznámil OÚ Zvolen, OSŽP podľa § 6 ods. 3 zákona o posudzovaní miesto a čas konania konzultácií. Konzultácie k uvedenému strategickému dokumentu podľa § 63 zákona o posudzovaní sa uskutočnili dňa 11.12.2019 o 09:00 hod. v zasadačke OÚ Zvolen, OSŽP. Obstarávateľ v súlade s §6 ods. 1 zákona o posudzovaní zverejnil informáciu o oznámení dňa 02.12.2019 po dobu 15 dní na webovej stránke obce a na úradnej tabuli obce.

V zákone stanovenej lehote doručili na OÚ Zvolen, OSŽP k zverejnenému oznámeniu o strategickom dokumente písomné stanoviská tieto subjekty:

Okresný úrad Zvolen, odbor krízového riadenia (list č. OU-ZV-OKR-2019/000539-170 zo dňa 06.12.2019): S návrhom ZaD č.3 súhlasíme a z hľadiska záujmov civilnej ochrany nemáme pripomienky. Riešenie záujmov civilnej ochrany je v Územnom pláne obce Breziny, Zmena a doplnok č. 3 je riešené v smernej aj záväznej časti.

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica (list č. KPUBB-2019/24758-3/100281/HOJ zo dňa 06.12.2019) - z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom určuje oznámenie o zmene strategického dokumentu za prípustné a nepožaduje jeho posudzovanie podľa §7 zákona o posudzovaní.

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát (list č. OU-BB-OOP6-2019/039012-002/6GJ zo dňa 09.12.2019):

Dotknutá poľnohospodárska pôda je zaradená do 5. sk. BPEJ, druh pozemku TTP. Podľa Prílohy č. 2 k Nariadeniu vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy (ďalej Príloha č. 2) časť p. p. s kódom 0711042 patrí k najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôde v príslušnom katastrálnom území. Na riešenom území sa podľa stanoviska Hydromeliorácie š. p. Bratislava nenachádzajú závlahové zariadenia.

K predloženému dokumentu udelil tunajší úrad súhlas v zmysle zákona č. 220/2004 Z.z., v ktorom sú uvedené podmienky, za ktorých možno p. p. použiť na nepoľnohospodárske účely. Z uvedeného dôvodu nemáme k strategickému dokumentu ďalšie pripomienky.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Zvolene (list č. 2019/6876/B zo dňa 10.12.2019): Podľa §3 písm. p) a §6 ods.6 zákona o posudzovaní, orgán verejného zdravotníctva k oznámeniu o predmetnom strategickom dokumente nemá námietky. K ďalším stupňom spracovanej dokumentácie sa príslušný orgán verejného zdravotníctva bude vyjadrovať v rozsahu jeho kompetencií ustanovených v §6 zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane,

podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Banskobystrický samosprávny kraj, Oddelenie územného plánovania a životného prostredia (list č. 08819/2019/ODDUPZP-4 doručený 10.12.2019) - ako dotknutý orgán podľa §6 ods. 6 zákona o posudzovaní vydáva k oznámeniu o strateg. dokumente nasledovné stanovisko:

Strategický dokument navrhuje využitie plochy s najkvalitnejšou pôdou v k.ú. obce pre funkciu technickej a dopravnej vybavenosti. Tento návrh nie je v súlade so záväznou časťou ÚPN VÚC BBK v platnom znení, regulatívom 2.2.10. stabilizovať výmeru najkvalitnejších pôd a ich ochranu uskutočňovať ako ochranu hospodársko-sociálneho potenciálu štátu aj ako súčasť ochrany prírodného a životného prostredia. Regulatív žiadame rešpektovať.

Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie:

- štátna vodná správa:

- Preveriť u správcu toku (SVP, š.p.) možné nebezpečenstvo ohrozenia povodňovými prietokmi, nakoľko v predmetnom území nie sú zverejnené na webovej stránke Ministerstva životného prostredia vypracované mapy povodňového ohrozenia. V prípade možného ohrozenia riešeného územia povodňovými prietokmi zaoberať sa protipovodňovou ochranou územia.

Upozorňujeme, že v §20 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v inundačnom území sú uvedené všetky stavby a činnosti, ktoré sú zakázané v inundačnom území. V lokalite pri neohrádzovanom vodnom toku, v ktorej nie je určené inundačné územie alebo nie je vyhotovená mapa povodňového ohrozenia, podklady pre posudzovanie návrhu na umiestnenie stavby, objektu a zariadenia alebo pre posudzovanie žiadosti o povolenie činnosti sú uvedené v § 20 ods.9 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami.

- V zmysle § 49 ods. 2 vodného zákona pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky, pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary; pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze.
- *Upozorňujeme na povinnosť v zmysle § 6 ods.10 zákona č.7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami, že obec zabezpečuje vyznačenie všetkých záplavových čiar zobrazených na mapách povodňového ohrozenia do územného plánu obce alebo územného plánu zóny pri najbližšom preskúvaní schváleného územného plánu podľa osobitného predpisu §30 ods.4 stavebného zákona.*

Z hľadiska štátnej vodnej správy na predložené oznámenie o strategickom dokumente nepožadujeme posudzovanie podľa zákona o posudzovaní.

V zákonom stanovenej lehote ani v čase do vydania rozhodnutia neboli príslušnému orgánu doručené k oznámeniu o strategickom dokumente žiadne ďalšie stanoviská dotknutých orgánov. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zverejnenému oznámeniu o strategickom dokumente osobitne nevyjadrila.

Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie, v rámci zisťovacieho konania posúdil strategický dokument z hľadiska jeho relevantnosti pre podporu trvalo udržateľného rozvoja, rozsahu v ktorom vytvára rámec pre navrhované projekty a iné aktivity, rozsahu v rámci ktorého ovplyvňuje iné strategické materiály, environmentálnych problémov vrátane zdravotných problémov, environmentálnych rizík vrátane zdravotných rizík, povahu environmentálnych vplyvov vrátane vplyvov na zdravie, cezhraničný charakter vplyvov, rozsah v rámci ktorého strategický dokument ovplyvní hodnotné alebo citlivé oblasti, jeho význam pre uplatňovanie osobitných predpisov v oblasti životného prostredia, t.j. v zmysle kritérií pre zisťovacie konanie podľa §7 a prílohy č.3 zákona o posudzovaní a s prihliadnutím

na doručené stanoviská dotknutých orgánov rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Zo stanoviska žiadneho zo zainteresovaných subjektov nevyplývalo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby vznikli požiadavku na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu. OÚ Zvolen, OSŽP sa pri svojom rozhodovaní zaoberal pripomienkami uvedenými v stanoviskách zainteresovaných orgánov a akceptoval opodstatnené pripomienky a požiadavky. V stanovenej lehote dotknutá verejnosť nevyužila konzultácie k oznámeniu o strategickom dokumente a nepredložila žiadne písomné stanovisko.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli nasledovné požiadavky, na ktoré musí obstarávateľ prihliaďať a ktoré bude potrebné zohľadniť v procese schvaľovania strategického dokumentu:

- ~ preveriť u správcu toku (SVP, š.p.) možné nebezpečenstvo ohrozenia povodňovými prietokmi, nakoľko v predmetnom území nie sú zverejnené na webovej stránke Ministerstva životného prostredia vypracované mapy povodňového ohrozenia. V prípade možného ohrozenia riešeného územia povodňovými prietokmi zaoberať sa protipovodňovou ochranou územia.
- ~ v zmysle § 49 ods. 2 vodného zákona pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky, pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary; pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze.
- ~ rešpektovať regulatív 2.2.10. uvedený v Závaznej časti Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrický kraj v platnom znení.

Upozornenie: „*Územný plán obce Breziny, Zmena a doplnok č.3*“ je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s §7 ods.7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok v znení zákona č. 88/2017 Z.z.

Ing. Eduard Bublínec
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. Obec Breziny, Horné Breziny 141, 962 61 Breziny
2. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná ulica č. 8, 975 65 Banská Bystrica
3. Banskobystrický samosprávny kraj, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nádvořná 12, 960 01 Zvolen
5. Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
6. Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
7. Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
8. Okresný úrad Zvolen, odbor krízového riadenia, Nám. SNP 35/48, 960 01 Zvolen